

Administració Local

càrrega i descàrrega de camions i vehicles de servei.

* Caldrà preveure i resoldre la senyalització d'accessos, recorreguts, espais de manobra, etc.

* Les vies o rampes d'accés des de la via pública hauran de ser perpendiculars a aquesta o bé tindran una geometria o traçat que no impliqui un únic sentit de circulació de la via pública. Podran coincidir amb les dels aparcaments.

H. Aparcaments de dotació

Es tracta dels espais situats en sòl, subsòl o vol privats, destinats a aparcament de vehicles privats. Els projectes d'equidistribució i constructius hauran de complir les condicions següents:

* El projecte definitiu haurà de concretar les places necessàries en funció de l'activitat final de l'edifici en compliment dels requeriments del PEI.

* Les vies o rampes d'accés des de la via

pública hauran de ser perpendiculars a aquesta o bé tindran una geometria o traçat que no impliqui un únic sentit de circulació de la via pública. Podran coincidir amb les dels plataformes logístiques.

Barcelona, 19 de juliol de 2005.

El Secretari general, p.d., Jordi Cases i Pallarès.

022005018707

—*

Barcelona

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm. 04PC1065.

El Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 15 de juliol de 2005, adoptà el següent acord:

Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, Pla especial d'establiments de pública concurrència i altres activitats del Districte de Gràcia, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció Tècnica d'Urbanisme; i resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorporen al present acord.

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a aquesta publicació. No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

L'expedient restarà exposat, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, a l'arxiu de planejament de la Direcció Tècnica d'Urbanisme (Sector d'Urbanisme. Av. Diagonal, núm. 240, planta quarta, 08018 Barcelona).

NORMATIVA DEL PLA ESPECIAL D'ESTABLIMENTS DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA I ALTRES ACTIVITATS DEL DISTRICTE DE GRÀCIA

CAPÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1

Àmbit d'aplicació

L'aplicació d'aquest Pla Especial correspon a l'àmbit territorial del Districte de Ciutat Vella de Barcelona. S'exclouen els àmbits delimitats per: Pg. Josep Carner, Pg. de

~~Colom, Pas Sota Muralla, Pl. Pau Vila i Pg. Joan de Borbó fins al mar, que conformen el perímetre de Zona Portuària.~~

Article 2

Determinacions del Pla Especial

1. El Pla especial regula:

a) ~~Usos del sòl derivats de les activitats dels establiments de concurrència pública i de les categories establertes en l'Ordenança municipal de les activitats i els establiments de concurrència pública de Barcelona o norma que la substitueixi, (excepte les ludoteques classe 2.4.5) de conformitat amb l'article 2 de la Llei 10/1990 de 15 de juny sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics i el Decret 239/1999 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments públics.~~

b) ~~El règim dels locals de concurrència pública com a desenvolupament de la regulació del règim d'usos establert a les Normes Urbanístiques del PGM i de les seves modificacions~~

c) ~~Usos del sòl derivats de les activitats d'hoteleria definits en el Decret 176/87 del 9 d'abril; els albergs de joventut definits en la Llei 38/1991 de 30 de novembre; les residències col·lectives assimilables a la modalitat "hotel apartament" del Grup Hotels segons Decret 176/87; els establiments d'hoteleria tradicionalment anomenats "meublés" i els apartaments turístics definits en el Decret 163/98 o normatives que els substitueixin.~~

d) ~~Usos del sòl derivats de les activitats del comerç alimentari especialista amb degustació i de les botigues de conveniència, definides a l'Ordenança municipal d'establiments i centres de comerç alimentari de Barcelona de 26 de març de 1999.~~

e) ~~Usos del sòl derivats d'altres activitats de caire eròtic no compreses en les classes 2.2.7.1 i 2.2.7.2 de l'Ordenança municipal de les activitats i els establiments de concurrència pública.~~

2. Regula de forma específica la relació entre les diverses categories d'establiments i les condicions urbanístiques d'emplaçament.

3. S'estableixen els següents paràmetres reguladors:

* ~~Les activitats objecte de regulació en el Pla Especial.~~

~~* La definició de zones de tolerància en base a l'espai públic o privat al que fan front les finques on s'ubiquen els establiments, que es refereixen bàsicament a les amplades de vials i places i que determinen el grau d'accessibilitat.~~

~~* La delimitació d'àrees de tractament específic, especial i general.~~

~~* La definició de les distàncies entre activitats i condicions d'emplaçament concret en cadascuna de les zones i àrees.~~

~~* Distàncies entre alguns d'aquests establiments (segons les categories establertes a l'art. 4) amb els recintes, locals i/o edificacions destinats a determinats usos d'especial protecció que es refereixen a certs tipus d'equipaments.~~

~~* Regulació especial de l'emplaçament del local en l'edifici que es refereix a determinats casos de prohibició d'ubicació en altres plantes que no siguin la planta baixa, i en contigüitat amb habitatges tant en el propi edifici com en edificis colindants.~~

Article 3

Normativa de referència

~~Atès que l'objecte del Pla Especial és regular la relació entre l'establiment i el seu emplaçament des de la perspectiva urbanística mitjançant els paràmetres definits en l'article anterior, les determinacions del mateix s'han de referir a la seva aplicació i interpretació a la normativa vigent en relació a les activitats contemplades, tant les de rang estatal, autonòmic, com local segons les matèries de competència, en especial la Llei 10/90, de 15 de juny sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i establiments públics, el Decret 239/1999 de 31 d'agost pel que s'aprova el catàleg dels espectacles, activitats recreatives i establiments públics sotmesos a la Llei anterior, i la regulació del Pla general Metropolità i les seves modificacions.~~

~~La Llei d'urbanisme de Catalunya (Llei 2/2002), en especial el que fa referència a la regulació dels usos del sòl que s'estableix en l'article 68.5.~~

~~La Carta municipal de Barcelona, que en el seu art.67 preveu explícitament els plans d'usos com instruments urbanístics.~~

~~En especial a nivell municipal seran d'aplicació les determinacions de l'Ordenança Municipal de les Activitats i els Establiments~~